



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

Producción de las empresas constructoras en el estado de CDMX



Datos al 24 de marzo 2026

www.cmic.org

  cmicnacional  CMICTVMexico  (55) 5424 7400

Periférico Sur N° 4839, Colonia Parques del Pedregal, Ciudad de México. C.P. 14010

Informe sobre la productividad de la construcción en la CDMX

OBJETIVO:

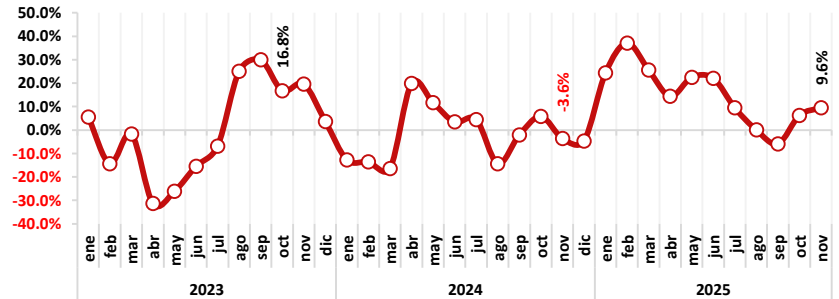
Presentar mensualmente el desempeño de la construcción por entidad federativa a través del PIB de la construcción, empresas constructoras, sector contratante, tipo de obra y empleos.

Actividad industrial de la construcción

(noviembre 2025)

El estado de CDMX registró un **incremento de 9.6%** en noviembre de 2025, respecto al mismo mes del año previo.

Actividad industrial de la construcción del estado de CDMX (Variación real anual)



Fuente: Indicador Mensual de la Actividad Industrial por Entidad Federativa (IMAIEF), datos disponibles al 13 de marzo 2026

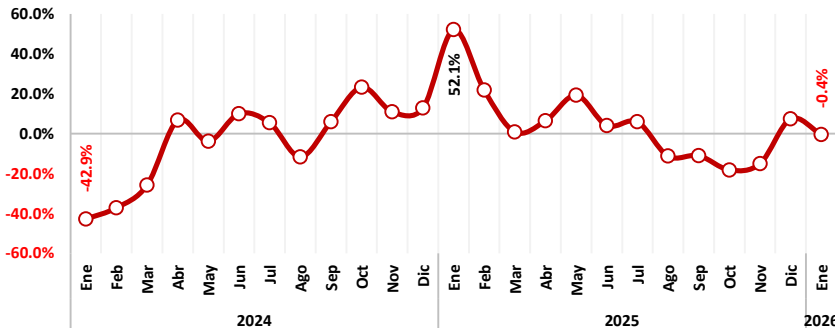
Producción de las empresas constructoras

(enero 2026)

En enero de 2026, el estado registró un **decremento anual de 0.4%**.

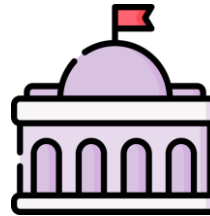
Afectado principalmente por **menos obras de electricidad y telecomunicaciones, y otras construcciones.**

Producción de las empresas constructoras en el estado Cdmx (variación respecto al mismo mes del año previo)



Sector contratante

(enero 2026)



Sector público

Participación del 38.0%

37.7%
Variación anual



Sector privado

Participación del 62.0%

-15.1%
Variación anual

Producción por tipo de obra (enero 2026)

-14.5%



Edificación

1,085.1%



Agua, riego y saneamiento

-22.8%



Electricidad y telecomunicaciones

45.7%



Transporte y urbanización

S/V



Petróleo y petroquímica

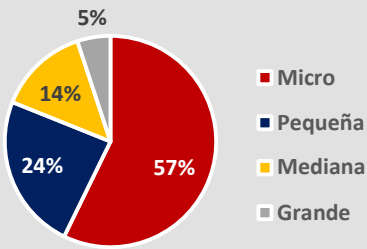
-15.1%



Otras construcciones

Fuente: Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC), INEGI; S/V (Sin variación), datos disponibles al 24 de marzo 2026, las variaciones mostradas en el informe son anuales, es decir, se comparan respecto al mismo mes del año previo.

1,480 Unidades Económicas en el estado¹



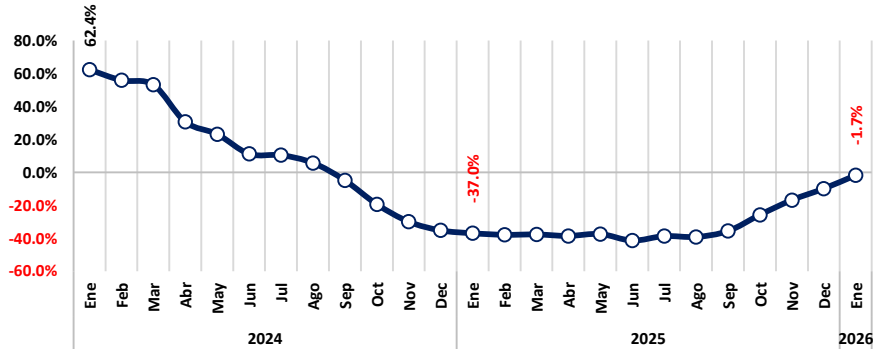
Empleos en el sector de la construcción en CDMX

Personal ocupado en empresas constructoras

(enero 2026)

En enero de 2026, las personas ocupadas del estado presentaron **una disminución del 1.7% en su comparación anual.**

Personas ocupadas por las empresas constructoras en Cdmx (Variación porcentual anual)



Fuente: Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC), INEGI, datos disponibles al 24 de marzo 2026

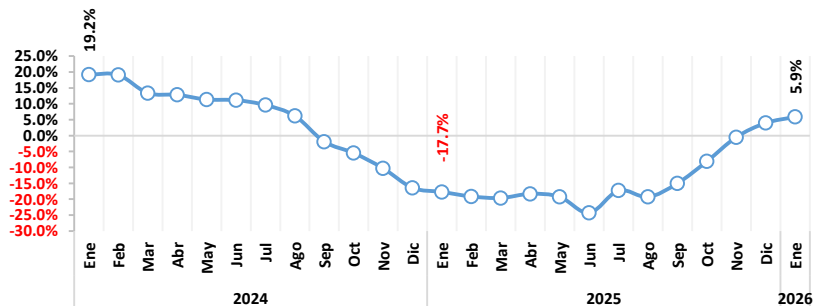
Trabajadores formales dentro del sector

(enero 2026)

En enero de 2026, los empleos formales registrados en el sector experimentaron **un incremento de 5.9%**, en comparación con el mismo mes de 2025, lo que resultó en la **ganancia de 13,712 empleos formales.**

CDMX aportó el 14.5% al empleo formal en la Construcción.

Trabajadores afiliados al IMSS en el sector de la construcción en Cdmx (variación porcentual anual)



Fuente: Asegurados afiliados al IMSS, datos disponibles al 9 de marzo 2026



\$ 601
mensual

Salario base de trabajadores en el sector²
enero 26



1.71 millones
Empleos formales

Trabajadores formales en el sector³
enero 26

1. Directorio Estadístico Nacional de Unidades Económicas (DENUE)
2. y 3. Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS)



Semáforo Estatal de la Industria de la Construcción: enero 2026

Durante enero 2026, la producción de las empresas constructoras registró una caída de 1.6% a nivel nacional, respecto al mismo periodo del año previo. Resultado de cifras negativas en dieciséis de treinta y dos entidades federativas.

La CDMX se encuentra en la posición 17, ya que registró un decremento de 0.4% respecto al mismo periodo del año previo.

| Variación porcentual | | | |
|-----------------------|---------------------|----------------------------|----------|
| Nº | Entidad federativa | Interanual ene 26 / ene 25 | Semáforo |
| Total nacional | | -1.6% | ● |
| 1 | Guerrero | 75.3% | ● |
| 2 | Morelos | 71.4% | ● |
| 3 | Hidalgo | 62.0% | ● |
| 4 | Zacatecas | 48.8% | ● |
| 5 | Colima | 48.4% | ● |
| 6 | México | 40.1% | ● |
| 7 | Tlaxcala | 37.3% | ● |
| 8 | San Luis Potosí | 26.2% | ● |
| 9 | Veracruz | 25.8% | ● |
| 10 | Querétaro | 23.7% | ● |
| 11 | Guanajuato | 21.2% | ● |
| 12 | Michoacán | 20.2% | ● |
| 13 | Baja California | 11.3% | ● |
| 14 | Aguascalientes | 8.7% | ● |
| 15 | Tabasco | 3.4% | ● |
| 16 | Jalisco | 3.2% | ● |
| 17 | CDMX | -0.4% | ● |
| 18 | Nuevo León | -3.0% | ● |
| 19 | Baja California Sur | -4.9% | ● |
| 20 | Coahuila | -6.4% | ● |
| 21 | Sinaloa | -10.6% | ● |
| 22 | Tamaulipas | -11.6% | ● |
| 23 | Yucatán | -12.6% | ● |
| 24 | Quintana Roo | -20.9% | ● |
| 25 | Sonora | -21.0% | ● |
| 26 | Chihuahua | -22.5% | ● |
| 27 | Nayarit | -39.9% | ● |
| 28 | Puebla | -40.4% | ● |
| 29 | Durango | -42.5% | ● |
| 30 | Campeche | -45.9% | ● |
| 31 | Chiapas | -47.4% | ● |
| 32 | Oaxaca | -66.7% | ● |

- Crecimiento superior al 5.0%
- Crecimiento positivo hasta 4.9%
- Variación negativa

La CMIC impulsa el diálogo para fortalecer la infraestructura turística de México

enero 14, 2026 | Comunicación Social

CMIC impulsa agenda de infraestructura turística sostenible en Congreso Internacional

La CMIC inauguró en Tampico el Congreso Internacional de **Infraestructura** Turística, donde autoridades y especialistas analizaron los retos y oportunidades del sector, destacando la importancia de colocar la infraestructura en el centro de la agenda nacional.

Coordinación y sostenibilidad, ejes del Congreso

Los paneles resaltaron la necesidad de fortalecer la planeación, inversión y gobernanza, así como la colaboración entre gobiernos, empresas y sector financiero para impulsar infraestructura turística sostenible. Se subrayó además que los desarrollos inmobiliarios requieren innovación y visión de largo plazo.



Financiamiento verde y agenda rumbo al Mundial 2026

Se revisaron mecanismos de financiamiento sustentable provenientes de la banca, el mercado bursátil y organismos multilaterales. También se analizaron los avances de los estados sede del Mundial 2026 y la participación de Tamaulipas en mejorar infraestructura turística y fronteriza.

Diálogo empresarial y prioridades de inversión

El diálogo entre autoridades y empresarios definió prioridades en comunicaciones, transporte y turismo, e identificó acciones para fortalecer la colaboración público-privada y la participación de la industria nacional en los proyectos del sector.

Finalmente, la CMIC reiteró su compromiso con una infraestructura moderna e incluyente, y llamó a acelerar obras mediante mayor coordinación con el sector público. La dirigencia destacó que la infraestructura debe convertirse en motor de futuro y desarrollo para las comunidades.

